

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

CONTRATANTE: (Leandro Guedes Lima) CPF: (053.723.673-26) **RESIDENTE E DOMICILIADO(A):** (Rua Valmir Moreira Dantas 207 Luzardo Viana – Maracanau-Ce).

CONTRATADO: ArtMix Carpintaria, com sede em Fortaleza, na Av. Godofredo Maciel, nº 4620, bairro Mondubim, Cep nº 60714-222, no Estado do Ceará, inscrito no CNPJ. sob o nº 46.678.469/0001-85.

- As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Prestação de Serviços Técnicos de Profissional Autônomo, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento a seguir descritas.

Cláusula 1º- OBJETO DO CONTRATO

Objeto do presente contrato, prestado ao o CONTRATANTE, a prestação de serviços, atinente à execução de:

- Uma cobertura em L
- Madeiras: Massaranduba
- Telhas Romana
- Serviço com Verniz incolor Marítimo
- Não incluso serviço de calha e rufo.

Cláusula 2º- AUTONOMIA PLENA DO CONTRATADO

1. O Contratado prestará o serviço contratado em plena autonomia, não havendo qualquer subordinação em relação à Contratante.
2. O próprio Contratado, na qualidade de prestador de serviços, estabelecerá e concretizará, cotidianamente, a forma de realização dos serviços pactuados no presente termo.
3. Em se tratando de relação comercial, sem vínculo empregatício, eventual falha, defeito ou imperfeição nos serviços serão aplicadas as cláusulas posteriores, à luz do Código Civil e Código do Consumidor.
4. O Contratado irá Fornecer uma quantidade maior de materiais para obra, para não ocorrer paralisação por falta de material, **ao final dá obra será recolhido todos os matérias restantes no local.**
5. O Contratado não fornece serviços de calhas e nem rufos.
6. O Contratado não fornece garantia de impermeabilização dos serviços, porém todos os serviços são entregues com serviço de aplicação de manta adesiva e PU ou silicone.
7. O Contratado fornece **GARANTIA DE 1 ANO, DA ESTRUTURA não incluindo IMPERMEABILIZAÇÃO~.**

Cláusula 3º- DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

1. A elaboração do projeto e execução do objeto do contrato, citado na cláusula 6ª, é de inteira responsabilidade da Contratada, cabendo a este o fornecimento dos materiais, ferramentas e mão-de-obra.
2. O Contratado deverá entregar o serviço no prazo de **30 dias úteis**, podendo estender mais 15 dias uteis, mediante justificativa de condições climáticas adversas, atraso na entrega de materiais por fornecedores, alterações no projeto solicitado pelo(a) contratante, fatos imprevistos ou de força maior, conforme artigo 393 do código civil.
3. A Contratada se responsabilizará sobre eventuais danos que causar ao imóvel da Contratante em virtude de erro de execução do projeto, imprudência ou imperícia.

Cláusula 4º- DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

1. O Contratante se responsabiliza pela estrutura física de todo o ambiente de trabalho.

Cláusula 5º- RESCISÃO DO CONTRATO

Em caso do desacordo comercial, fica acordado o prazo de reembolso do valor em até 30 dias uteis.

Cláusula 6º- VALOR E FORMA DE PAGAMENTO

O valor dos serviços prestados será de R\$13.900,00

- Forma de Pagamento:

Valor Total em 8x sem juros no cartão de crédito.

Chave pix Para pagamentos: 85992392187 Sabrina da Silva Bizarri – Conta Nubank

Cláusula 7º- DIREITOS AUTORAIS

- O Contratado concede á contratante os direitos autorais das Fotografias realizada durante e após a execução do serviço, incluindo o direito de reprodução, distribuição e exibição.
- O contratante tem o direito de usar as fotografias e vídeos para fins de: Divulgação do serviço, Publicidade e Marketing, Arquivo e documentação.
- As fotografias e vídeos realizadas durante o serviço são de propriedades da contratante.

Fortaleza, 19 de Julho de 2025

CONTRATANTE



CONTRATADO



sumup

Via do cliente

2025-07-19T10:02:42-03:00

R\$ 13.900,00

Crédito perc. | Bx
Aprovado com senha

SERVIÇOS DE CARPINTARIA
CPF: 092.731.803-29
4620 Av godofredo Maciel

Credito

*****4372

Autorizado pelo emissor
Aut: 024175

Venda por chip
Venda: TAAAVTGF3SA

Dados EMV:

80000080007410302//A000000004
1010/0114A500C302000000000000
00000000FF//C6CF3923CFCA3771/
80



ART MIX



18 de junho de 2025

As mensagens e ligações são protegidas com a criptografia de ponta a ponta. Somente as pessoas que fazem parte da conversa podem ler, ouvir e compartilhar esse conteúdo. Saiba mais

Olá procuro um Orçamento. 19:30 ✓✓

Olá Leandro , como você está?

SEJA BEM VINDO(A) Á ARTMIX! 🪚 🪵

Aqui você encontra serviços com
QUALIDADE e GARANTIA.

19:30

Meu nome é Augusto, sou consultor
especialista em carpintaria na Artmix!

Como posso ajudá-lo?

19:31



0:31

19:32 ✓✓

Boa noite Leandro, espero que esteja tudo
bem.

20:34



0:05

20:35



"Oi Leandro, boa noite. É no caso ___ o
bairro aí de Maracanaú."



0:04

20:35



"Leandro, se quiser posso colocarmos no



Mensagem





18 de junho de 2025

0:33

20:43 ✓✓



20:43 ✓✓



20:44 ✓✓

Podemos marcar uma visita técnica para detalhamento do projeto, bem como para a verificação das medidas (comprimento e largura).

21:07

Por favor, forneça os endereços completos. Com base na nossa logística de visita, talvez seja possível agendar uma reunião para sábado de manhã.

21:07



0:08

21:08



"Leandro vai ser passando por cima dessa churrasqueira aí no caso pra ficar na cobertura do carro né?"





ART MIX



dessa churrasqueira aí no caso pra ficar na cobertura do carro né?"



É possível utilizar as laterais do muro como base, o que proporciona mais espaço e reduz os custos, uma vez que não é necessário adicionar colunas.

21:09



0:08

21:22



" _ _ _ _ mesmo gente _ eu puder mandar o endereço por escrito e formar quadra de qualidade de horário que o senhor tem"

ART MIX

É possível utilizar as laterais do muro como base, o que proporciona mais espaço e reduz os custos, uma vez que não é necessário adiciona...

Sim

21:22 ✓✓



0:13

21:22



"Aí dessa forma _ posso estar agendando aqui entendeu? No caso por exemplo dependendo da logística ..."



0:08

21:23



"Está ótimo no caso de uma ponta ou outra _ é isso do muro?"



Mensagem





ART MIX



ART MIX

18 de junho de 2025

📎 Mensagem de voz (0:05)

No caso, eu trabalho um dia sim outro não e nesse sábado eu estarei trabalhando.

21:23 ✓✓

A visita vai ter custo?

21:23 ✓✓



0:05

21:24



ART MIX

📎 Mensagem de voz (0:05)

É, se não der pra sexta agora, só estarei disponível na terça.

21:24 ✓✓



0:15

21:25



"__ valor que é solicitado na visita é a taxa de deslocamento entendeu? O deslocamento que é feito d..."



0:04

21:26



"É uma taxa de vinte reais ____"



0:19

21:27



"Mas a gente __ trocou por isso não, lembra? Porque assim é eh _ forma de pagamento que nós temos é ..."



Mensagem



  ART MIX

0:24

18 de junho de 2025

21:27



"___ o que acontece, _____ Eu posso deixar aqui firmado pra o senhor fazer negócio conosco. O senho..."



0:18

21:28



"aí fechando negócio conosco dando certo ou uma ou a outra de preferência ambas _ que _ posso fazer..."



Jereissati 3 e Luzardo Viana??

21:29

ART MIX

Jereissati 3 e Luzardo Viana??

Isso

21:32 ✓✓



0:08

21:33



"Pronto, ambos ficam no Maracanaú. ___ qual o número da casa?"



0:24

21:34



"_____ o que que cê me diz de sexta-feira à tarde? Será que das férias eu tô vendo aqui na agenda..."



Mensagem



Boa noite Leandro 18 de junho de 2025 seja tudo bem.

20:34



0:05

20:35



"Oi Leandro, boa noite. É no caso ___ o bairro aí de Maracanaú."



0:04

20:35



"Leandro, as duas casas colocam no mesmo bairro."



0:04

20:35



"me informa aí ___ eu tive a do endereço das residências"



0:04

20:35



"Vou verificar aqui Leandro a disponibilidade da nossa logística."

Tem fotos, vou precisar que me forneça as dimensões (comprimento/largura), para que eu possa ter uma compreensão mais clara e fazer uma estimativa de custo preliminar.

20:37



0:33

20:43



Mensagem



  ART MIX

0:05

18 de junho de 2025



"esse número que o senhor tá falando comigo pelo WhatsApp __ também é utilizado pra ligações"



19 de junho de 2025

Bom dia amigo, tá dando chave inválida.

08:42 ✓✓



0:02

10:40



"Bom dia senhor Leandro."

Verificando aqui. 10:41

Chave Pix CPF

[09273180329](#)

Aline Borges da Silva

Banco Inter

10:42



0:06

10:43



"Pronto seu Leandro foi identificado e corrigido erro, pessoal número nove no final, tava final vint..."



20 né? 10:55 ✓✓

Sim, vinte reais. 10:55



Mensagem



 ART MIX

Sim, vinte reais 19 de junho de 2025


Comprovante do Pix
19/06/2025 - 11:10:56



1750342263258.pdf

2 páginas • 6,3 kB • PDF

11:11 ✓✓

Ótimo, perfeito então . 12:03

Por gentileza 12:03

Vou precisar apenas do número das casas

12:21

207, Valmir Moreira Dantas, Luzardo Viana
154, rua 01, Jereissati 3

12:23 ✓✓



0:29

12:24 ✓✓

Perfeito, muito obrigado pela atenção.

16:03



Concordado, de acordo. 16:04

20 de junho de 2025

Bom dia, pode me passar o horário que
você virá hoje, pra eu poder me programar.

08:16 ✓✓

 Mensagem



  ART MIX

hoje, pra eu poder me programar.

Bom dia Leandro

09:50

Espero que esteja tudo bem

09:50

Você

Bom dia, pode me passar o horário que você virá hoje, pra eu poder me programar.

O compromisso 3 foi agendado agora para as dez, o profissional já está no itinerário.

09:56

#jeressati

09:57



0:11

10:12 ✓✓

Você

🔊 Mensagem de voz (0:11)

Não se preocupe, quando ele chegar, ele irá entrar em contato contigo.

10:14



Ele saiu da lagoa redonda há cerca de 10 minutos.

10:15

Você

🔊 Mensagem de voz (0:11)

Boa tarde, Sr. Leandro. Espero que esteja tudo bem. A visita correu bem? Surgiu alguma dúvida?

13:36



1:16

14:37 ✓✓



Mensagem





ART MIX



20 de junho de 2025

1:16

14:37 ✓✓

Você

🔊 Mensagem de voz (1:16)

tudo bem, perfeito então. Vou verificar melhor aqui e te repasso.

15:01

Explicou que ia resolver o problema do vazamento mas não explicou como.

15:03

?

15:03

Quantidade de telhas são de acordo com metro quadrado: comprimento X largura.

15:04



ART MIX

Explicou que ia resolver o problema do vazamento mas não explicou como.



0:16

15:08 ✓✓

Você

🔊 Mensagem de voz (0:16)

Na verdade, é necessário identificar o problema para que seja possível resolvê-lo. No caso do vazamento, pode ser resultado de cálculos incorretos realizados durante o serviço anterior. Em relação à queda d'água, ela pode estar causando essa situação de vazamento.

15:13



Mensagem





0:24

18 de junho de 2025

21:34



"_____ o que que cê me diz de sexta-feira à tarde? Será que das férias eu tô vendo aqui na agenda..."

Creio que estarei disponível. 21:35 ✓✓

Estamos acordados pra sexta a tarde?

21:35 ✓✓

Se sim, na sexta pela manhã mandarei o endereço direitinho.

21:35 ✓✓

Perfeito então 21:36



Sim, estamos de acordo. 21:38

Após o pagamento via Pix, é possível assegurar o agendamento com o setor de logística. Chave Pix CPF: [09273180320](#). Nome: Aline Borges da Silva. Banco: Inter.

21:39

Depois que você enviar o comprovante, seu agendamento fica garantido para a data escolhida.

21:40



0:05

21:41



"esse número que o senhor tá falando comigo pelo WhatsApp ____ também é utilizado pra ligações"



Mensagem





ART MIX

 178 kB

15:45

Coberta em L
Madeira: Massaranduba
Verniz: Marítimo
Ferragens: galvanizada
Telha: Romana

Valor: 13900,

Forma de pagamento:

Entrada: 3900,Entrega das madeiras: 5000,Meio de obra: 2500,Conclusão: 2500,

15:48

ART MIX

Coberta em L
Madeira: Massaranduba
Verniz: Marítimo ...

Esse valor consigo parcelar em até 5 vezes
sem juros.

15:49



0:04

15:49



"No caso __ eu pode dividir só a entrada
___ dividir do valor integral também
entendeu?"



Mensagem



  ART MIX

no caso — eu posso dividir a entrada
— dividir do valor integral também
entendeu?"

Retelhamento de 2 ambientes:

Telhas colonial

Medida: 3,5 x 6m

Medida 2: 4,5 x 2,90

3 Linhas de 3,5m

9 caibros 6m

16 ripas de 3m

Valor: 5800,

15:58

ART MIX

Retelhamento de 2 ambientes:

Telhas colonial

Medida: 3,5 x 6m...



0:07

15:58



"— somente ele é referente a frente, a
lateral e a garagem. — dar troca de
madeiramento e com as telhas."



24 de junho de 2025

Bom dia Leandro, espero que esteja tudo
bem.

09:14

ficou alguma dúvida ?

09:14

Bom dia, não, como deu um valor um
pouco acima do esperado estamos nos
organizando financeiramente.

10:22 //



Mensagem





ART MIX



Bom dia, 24 de junho de 2025 /valor um pouco acima do esperado estamos nos organizando financeiramente.

10:32 ✓✓

Você

Bom dia, não, como deu um valor um pouco acima do esperado estamos nos organizando financeiramente.

Podemos negociar.

10:37

e assim melhorar as condições.

10:39

ART MIX

Coberta em L
Madeira: Massaranduba
Verniz: Marítimo ...

O valor que estávamos em mente é bem mais baixo, não gosto de desvalorizar o trabalho das pessoas que sei que se esforçam no que fazem.

10:46 ✓✓

Posso deixar o valor de entrada em 30% para fecharmos negocio

12:39

Se for realizar ambos os serviços, o valor é de R\$7300, mas consigo reduzir para R\$6300.

12:42



AÇÃO SEMANA DA FOQUEIRA 🔥
DE 23 Á 28/06



15% Á VISTA (DINHEIRO OU PIX)



10% NO CARTÃO

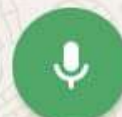


VENDAS VÁLIDAS COM O MINÍMO DE
30 % DE ENTRADA

13:58



Mensagem



  ART MIX

DE 2 24 de junho de 2025

 15% Á VISTA (DINHEIRO OU PIX) 10% NO CARTÃO VENDAS VÁLIDAS COM O MINÍMO DE
30 % DE ENTRADA

13:58

30 de junho de 2025

Você

O valor que estávamos em mente é bem mais baixo, não gosto de desvalorizar o trabalho das pessoas que sei que se esforçam no que fazem.

Bom dia Leandro

10:33

Conseguiu concluir o seu projeto?

10:33

Posso garantir essas condições anteriores, até o momento, vamos aproveitar esse grande desconto.

10:34

1 de julho de 2025

Bom dia Leandro, conseguiu realizar o teu projeto?

10:41

Bom amigo, não, vamos adiar um pouco.

10:51 ✓✓



"Tudo bem Leandro, tudo bem. Mas muito obrigado pela proteção. Forte Léo, sincero abraço."

 Mensagem

  ART MIX

0:06

1 de julho de 2025



"Tudo bem Leandro, tudo bem. Mas muito obrigado pela proteção. Forte Léo, sincero abraço."

16 de julho de 2025

Boa tarde, gostaria de saber com vocês se teria a possibilidade de fazer esse serviço de **13.900** no crédito e se puder, até quantas vezes sem juros?

12:24 ✓✓

Boa tarde

12:40

Sim é possível

12:41

Parcelamento em ate 8x sem juros

12:41

Havia lhe passado em 5x sem juros, mas consigo em 8x mantendo o valor de avista sem acréscimos

12:42

ART MIX

Parcelamento em ate 8x sem juros

Valor total?

12:43 ✓✓

Isso

12:43



0:20

12:43 ✓✓

Perfeito então, fico no aguardo de um retorno do senhor

12:44



Mensagem





ART MIX



23 de junho de 2025

Bom dia, qual o prazo pra recebermos o orçamento?

08:47 ✓✓

Você

Bom dia, qual o prazo pra recebermos o orçamento?

Bom dia Leandro.

08:58

Espero que esteja tudo bem.,

08:58

Logo irei enviar-lhe o orçamento preliminar com base nas medições realizadas durante as visitas técnicas.

09:00

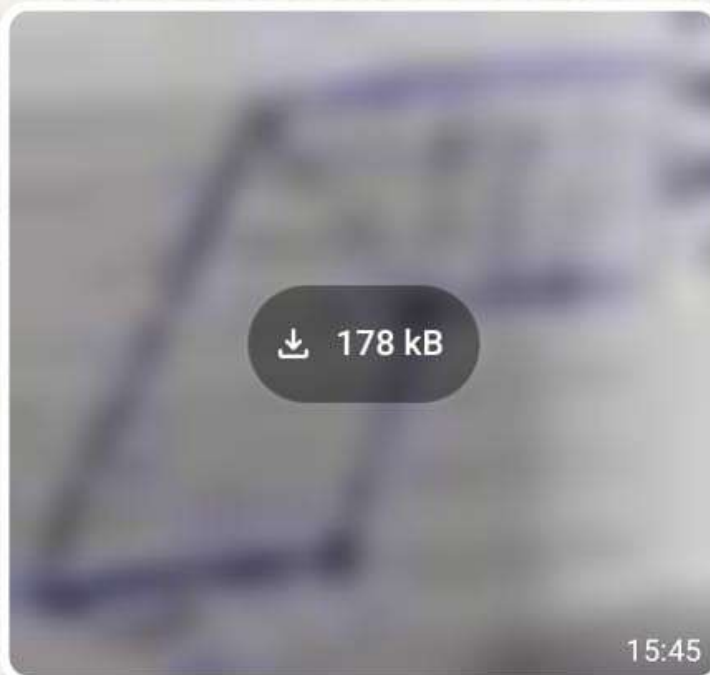


Boa tarde, Senhor Leandro.

15:44

Estou enviando o orçamento da cobertura em L ok

15:45



15:45



Mensagem





ART MIX



Você

17 de julho de 2025

Vamos fazer só a da casa do Luzardo Viana, mas assim, a gente gostaria de ver a planta do "L" antes de começar, teria como?

Tem sim, o senhor consegue vim no nosso escritório

09:38

Que temos os mostruários das madeiras que seriam utilizados para cada ponto

09:39

ART MIX

Tem sim, o senhor consegue vim no nosso escritório

Onde se encontra?

09:47 ✓✓

Av Godofredo Maciel, 4620 mondubim

09:57



10:02

Quando estiver a caminho o Sr me informa por gentileza

10:03

Ok. 10:14 ✓✓

Que horas vocês abrem?
amanhã estarei pela manhã em sua loja

Editada 15:13 ✓✓



Mensagem





ART MIX



17 de julho de 2025

Editada 15:13 ✓✓

Abrimos 7h 15:13

Comercial inicia às 8h 15:14

Não fechamos para almoço 15:15

Ok 15:23 ✓✓

18 de julho de 2025

Bom dia! 08:20

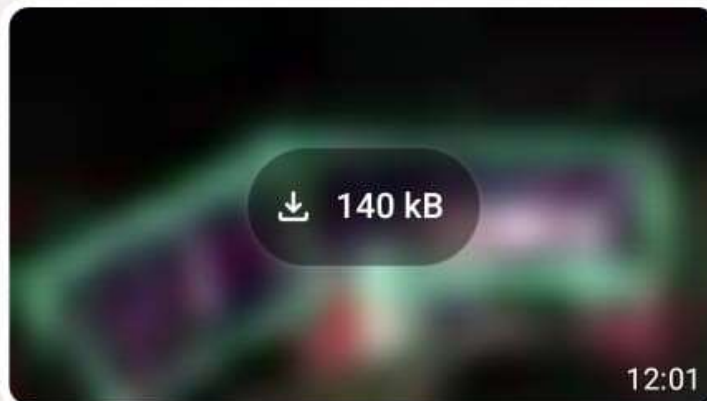


0:13

10:31 ✓✓

Estou a caminho, tudo bem? 11:05 ✓✓

Ta joia 11:12



12:01

Nome: Leandro Guedes Lima
End: Rua Valmir Moreira Dantas, [207](#)
Luzardo Viana
CPF [053.723.673-26](#)

12:09

[13900](#) em 8x 12:09

Mensagem





ART MIX



End: Rua Valmir Moreira Dantas, [207](#)
Luzardo Viana
CPF [053.723.673-26](#)

12:09

[13900](#) em 8x

12:09

19 de julho de 2025

Bom dia, já estamos no aguardo da visita.

09:08 ✓✓

Às 10 temos um compromisso.

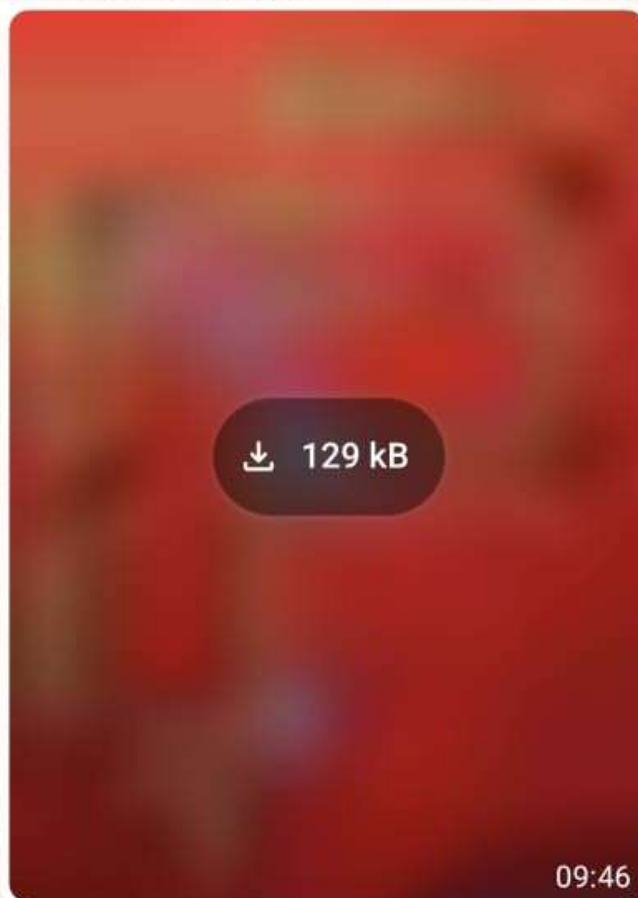
09:09 ✓✓

Bom dia, rapaz está a caminho

09:10

Ok 👍

09:10 ✓✓



↓ 129 kB

09:46



Mensagem



Perfeito então, f 16 de julho de 2025 um
retorno do senhor

12:44



17 de julho de 2025

Bom dia, nossa conversa ainda está de pé?

07:57 ✓✓

Bom dia Sr Leandro

08:55

Você

Bom dia, nossa conversa ainda está de pé?

Sim sim

08:56

Como pretende fazer ?

08:56

Pra mim passar para supervisor

08:56

13900 em 8x para fazer os 2 serviços é
isso?

08:56

Das 2 casas

08:56

Vamos fazer só a da casa do Luzardo
Viana, mas assim, a gente gostaria de ver a
planta do "L" antes de começar, teria como?

09:19 ✓✓

ART MIX

Coberta em L

Madeira: Massaranduba

Verniz: Marítimo ...

Vamos fazer só essa.

09:20 ✓✓

Certo

09:36



Mensagem





ART MIX



CONTRATO Leandro.pat

3 páginas • 241 kB • PDF

10:01

4 de agosto de 2025

Bom dia, gostaria só de confirmar uma data exata do início da nossa obra, para uma melhor organização de nossa rotina.

07:21 ✓✓

? 10:35 ✓✓

Bom dia Leandro

10:35

Você

Bom dia, gostaria só de confirmar uma data exata do início da nossa obra, para uma melhor organização de nossa rotina.

Vou verificar com pessoal do setor operacional tá certo

10:35



5 de agosto de 2025

Bom dia, verificou?

08:55 ✓✓

Boa tarde Sr Leandro, a previsão está para dia 15 a 20 para início da obra tá certo.

12:23

ART MIX

Boa tarde Sr Leandro, a previsão está para dia 15 a 20 para início da obra tá certo.

Ok.

12:27 ✓✓



Mensagem





ART MIX



18 de agosto de 2025

Bom dia, tudo certo pra começar essa semana né?

06:04 ✓✓

? 13:57 ✓

? 16:34 ✓

19 de agosto de 2025

Bom dia novamente, espero que não continue com essa falta de ética ao ignora um cliente que já pagou pelo seus serviços, e mantenha uma certa clareza e comunicação dos serviços, no aguardo de uma resposta.

09:20 ✓✓

Bom dia Sr Leandro

Editada 09:45

Ontem fiquei externo

09:46

Viu verificar com operacional sobre previsão de início

09:46

Ok, estarei no aguardo.

09:48 ✓✓

**Ligação de voz**

1 min 10:22

1 de setembro de 2025

Bom dia, o prazo se inicia após o dia 4 né? Como vamos nos organizar pra construção?

09:44 ✓✓



Mensagem





ART MIX

Conta comercial



4 de setembro de 2025



Ligação de voz

50 s 10:39

Augusto, poderia me dar uma data exata pra o início da obra, tenho compromissos também e preciso me organizar.

12:21 ✓✓

Preciso de uma data específica.

12:21 ✓✓

Pronto Sr Leandro

18:15

Vou lhe descrever aqui as datas

18:16

Fechamento: 19/07

Prazo encerramento 30d úteis: 02/09

Prazo de 15d úteis adicionais caso precise: 23/09

18:20

Como estamos com algumas obras em atraso estamos precisando utilizar os 15d úteis adicionais

18:21

Mas estamos com efetivo maior para agilizar entregas ok

18:21



23 de setembro de 2025

ART MIX

Fechamento: 19/07

Prazo encerramento 30d úteis: 02/09

Prazo de 15d úteis adicionais caso precise: 23/...

07:46 ✓✓



Mensagem

