



MATIAS & CAMPELO
advogados associados

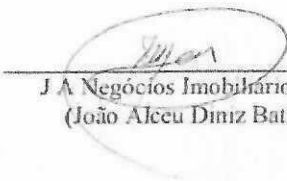
PROCURAÇÃO "AD JUDICIA ET EXTRA"

OUTORGANTE: J A NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob nº 19.224.639/0001-89, sediada na Rodovia BR 116, Nº 9779 CEP: 60.842-395, Messejana, Fortaleza/CE, neste ato representada por JOAO ALCEU DINIZ BATISTA, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da cédula de identidade nº 95002414747, inscrito no CPF nº 194.635.883-53, e MATHEUS FREIRE MAIA DINIZ, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade nº 2005009054342, inscrito no CPF sob o nº 052.269.933-23, ambos domiciliados no endereço supra.

OUTORGADA: ISMÊNIA MARIA SOUSA CAMPELO, brasileira, casada, inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil, Seção do Ceará, sob o nº 13.894, e-mail: ismenia@matiascampeolo.com.br, com endereço profissional situado a na Avenida Desembargador Moreira, n.º 760, salas 1206/1209, Centurion Business Center, bairro Aldeota, CEP 60.170-000, município de Fortaleza, Estado do Ceará.

PODER(ES): Pelo presente instrumento particular de procuração, a **Outorgante** nomeia e constitui sua bastante procuradora a **Outorgada** acima qualificada, a qual confere amplos e gerais poderes para o foro em geral e representação junto a qualquer órgão da administração pública, as serventias, com cláusulas "*ad judicium et extra*", exclusivamente para defender os interesses da Outorgante na **Reclamação promovida por Luiz Cláudio da Silva, perante o Procon Maracanaú, de N.A nº 2502056400100100301**, podendo fazer requerimento, interpor ações, recursos cabíveis em lei, receber notificação e intimação, nomear prepostos, interpor incidente de falsidade, transigir, firmar compromisso ou acordos; usando, enfim, de todos os recursos em direito admitidos para a defesa dos direitos da Outorgante, tudo realizado para o fiel e completo desempenho deste mandato, podendo agir os outorgados em conjunto ou separadamente, bem como substabelecer esta a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por firme e valioso.

Fortaleza/CE, 11 de abril de 2025.


J A Negócios Imobiliários Ltda
(João Alceu Diniz Batista)