



28 de Dezembro de 2024

**CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE ATIVO FIXO (355752)**

COMPRADOR(A): VALDIMARIA SOARES DE FREITAS, inscrição no CPF 148.302.598-50 e endereço residencial/domicílio RUA JOSE PESSOA DA SILVA 62, Tabuleiro do Norte/CE - 62960-000, e de outro lado;

VENDEDORA: UNIDAS LOCADORA S.A., estabelecida na AV SANTOS DUMONT 6910, FORTALEZA/CE - 60192024, e inscrita no CNPJ sob o nº 45.736.131/0141-20

QUADRO RESUMO DE CONDIÇÕES DA COMPRA E VENDA ("QUADRO"):

1. Marca / Modelo / Ano	Placa	Km Atual	Renavam	Chassi
Volkswagen / Polo MPI 1.0 4P / 2323	ECU5G45	47790	01337232863	9BWAG5BZ6PT604627
2. Preço: R\$ 71000		Entrada (se aplicável): R\$		
Formas de Pagamento do(s) veículo(s): R\$ 21000 - Lojista / Veículo Usado em Troca (Cód. 527) R\$ 5000 - PIX R\$ 2400 - PIX R\$ 42600 - Financiamento (Cód. 493)				
3. Indicação de Dados para preenchimento do Certificado de Registro do Veículo ("CRV")				
Nome: VALDIMARIA SOARES DE FREITAS RG: 2015196866 CPF: 14830259850 Endereço: RUA JOSE PESSOA DA SILVA 62, JOAQUIM F COLARES, Tabuleiro do Norte/CE Observação Complementar:				
4. Blindado: () Sim (X) Não				
5. Dados de contato do cliente: E-mail: wherbston13@gmail.com Telefone: (85) 9 84183116				
6. Terceiro autorizado para retirada: Nome: CPF: CNH:				

COMPRADOR(A) e **VENDEDORA** em conjunto denominados simplesmente "Partes" e, isoladamente, "Parte", resolvem, de mútuo e comum acordo, celebrar o presente CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE ATIVO FIXO ["Contrato"], que será regido pelas seguintes cláusulas e condições:

I. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO DO CONTRATO, DO PREÇO E DO PAGAMENTO

1.1. Por este Contrato, a **VENDEDORA** vende ao(à) **COMPRADOR(A)** o(s) Veículo(s) especificado(s) no Item 1 do QUADRO ("Veículo(s)"), pelo preço e forma de pagamento ajustados no Item 2 do referido QUADRO ("Preço").

1.2. O(s) Veículo(s) só será(ão) entregue(s) e terá(ão) a sua propriedade transferida ao(à) **COMPRADOR(A)** após a **quitação integral do Preço**, cuja confirmação será feita pelo setor financeiro da **VENDEDORA**, observadas as condições abaixo:

a) Na hipótese de pagamento por meio de cartão de crédito pertencente a terceiros, a respectiva obrigação somente será considerada quitada caso não ocorra a reversão do pagamento "chargeback" realizado a **VENDEDORA**;

b) Eventual pagamento mediante depósito bancário somente será aceito se realizado em conta corrente de titularidade da **VENDEDORA**;

c) O pagamento realizado mediante financiamento ou arrendamento somente será considerado realizado mediante confirmação pela Instituição Financeira vinculada à operação;

d) Em hipótese alguma serão aceitos e/ou considerados válidos pagamentos realizados em espécie (dinheiro) ou cheque, bem como mediante depósito em conta bancária que não seja de titularidade da **VENDEDORA**, sendo, portanto, expressamente vedado qualquer pagamento diretamente a colaboradores da **VENDEDORA** e/ou a quaisquer terceiros.

1.3. Caso ocorra a situação prevista na letra "d" do Item 1.2 acima, a **VENDEDORA** não se responsabilizará, em hipótese alguma, por quaisquer perdas e/ou danos sofridas pelo(a) **COMPRADOR(A)**.

1.4. A efetivação da compra somente ocorrerá mediante a apresentação de: (i) comprovante de pagamento original; (ii) a assinatura deste Contrato pelo(a) **COMPRADOR(A)**; (iii) cópia do CPF, RG e ou CNH do responsável pela efetivação da compra e retirada do(s) Veículo(s).

1.5. Fica estabelecido que a **VENDEDORA** não recebe Veículo(s) em troca da venda ora efetuada e, portanto, não será responsável por negociações paralelas realizadas pelo(a) **COMPRADOR(A)** com terceiros ou empresas revendedoras de Veículo(s).

II. CLÁUSULA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES E DECLARAÇÕES DO(A) COMPRADOR(A)

2.1. Após a confirmação do pagamento e entrega dos documentos descritos na Cláusula 1.4., o(a) **COMPRADOR(A)** deverá efetuar a retirada do(s) Veículo(s) no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) no horário e local previamente acordado com a **VENDEDORA**. Independentemente, o(a) **COMPRADOR(A)** se torna o

**R2 CENTRO AUTOMOTIVO**

AV. ALBERTO CRAVEIRO, 2639 BOA VISTA - CASTELÃO

CNPJ: 13.798.940/0001-10

FONE: (85) 3274-0865 / (85) 98703-0123

49709 America

Data: 04/02/2025

**Dados do Cliente:****Status OS: 1 - Em Aberto**

Cliente: 4187 - UNIDAS S/A MAT
Nome de Fantasia: UNIDAS S/A MAT
Endereço: AV. RAJA GABAGLIA, 1781 12
Bairro: LUXEMBURGO
Cidade: Belo Horizonte
UF: MG
CEP: 30.380-457
E-Mail: NFE@LOCAMERICA.COM.BR

CNPJ/CPF: 04437534000130
Inscrição Est.: 0
Fone:
Condição de Pagto.: INDEFINIDO
Forma de Pagamento: INDEFINIDO
Vendedor: ANTONIA FERNANDA SILVA

Placa: ECU-5G45
Modelo: VW POLO
Cor: CINZA
T. Combustivel: FLEX
Ano: 2023
KM: 52820
Frota:

Chassi:**Descrição da OS:** WHERDSTON SOARES 85984183116

Itens do Pedido:	Descrição	Técnico	Auto.	UND	Quant.	Pr Unit.	Desc.	Total R\$
------------------	-----------	---------	-------	-----	--------	----------	-------	-----------

Itens sublinhados não foram autorizados.

Total dos Produtos => R\$ 2.318,00**Total Serviços =>** R\$ 310,00**Desconto % =>** 0,00%**(Produtos + Serviços) Desconto R\$ =>** R\$ 0,00**Total à Pagar =>** R\$ 3.753,00**Obs:** Itens sublinhados não foram autorizados.

Visto do Cliente

Visto R2 GERENCIAL

AV. ALBERTO CRAVEIRO

17/02/2025 12:25:56

**R2 CENTRO AUTOMOTIVO**

AV. ALBERTO CRAVEIRO, 2639 BOA VISTA - CASTELÃO

CNPJ: 13.798.940/0001-10

FONE: (85) 3274-0865 / (85) 98703-0123

49709

Data: 04/02/2023

Dados do Cliente:

Status OS: 1 - Em Aberto

Cliente: 4187 - UNIDAS S/A MAT
Nome de Fantasia: UNIDAS S/A MAT
Endereço: AV. RAJA GABAGLIA, 1781 12
Bairro: LUXEMBURGO
Cidade: Belo Horizonte
UF: MG
CEP: 30.380-457
E-Mail: NFE@LOCAMERICA.COM.BR

CNPJ/CPF: 04437534000130
Inscrição Est.: 0
Fone:
Condição de Pagto.: INDEFINIDO
Forma de Pagamento: INDEFINIDO
Vendedor: ANTONIA FERNANDA SILVA

Placa: ECU-5G45
Modelo: VW POLO
Cor: CINZA
T. Combustível: FLEX
Ano: 2023
KM: 52820
Frota:

Chassi:

Descrição da OS: WHERDSTON SOARES 85984183116

Itens do Pedido:	Descrição	Técnico	Auto.	UND	Quant.	Pr Unit.	Desc.	Total R\$
Produtos								
417 - AMORTECEDOR DIANTEIRO HG-33017(POLO,FOX)		Sim	PC	2		R\$ 620,00	0,0%	R\$ 1.200,00
23257 - BIELETA ESTAB DT POLO 02/ GOL G5 08/VKDS 6076		Sim	PC	2		R\$ 67,00	0,0%	R\$ 134,00
23046 - COXIM AMORT DT POLO/VIRTUS 17/ C/ROL-MB9012B		Sim	PC	2		R\$ 106,00	0,0%	R\$ 212,00
23260 - KIT BATENT/COIF AMORT DT FOX/POLO 03/MB-4030		Sim	PC	2		R\$ 45,00	0,0%	R\$ 90,00
25822 - KIT EMBR POLO 1.0 MQB 3C 18/		Sim	PC	1		R\$ 796,00	0,0%	R\$ 796,00
21755 - PIVO SUSP GOLF 14/POLO/VIRTUS 17/ LD-503206		Sim	PC	1		R\$ 198,00	0,0%	R\$ 198,00
21754 - PIVO SUSP GOLF 14/POLO/VIRTUS 17/ LE-503205		Sim	PC	1		R\$ 198,00	0,0%	R\$ 198,00
Serviços								
3600 - SERV TROCA KIT EMBREAGEM		Sim	SER	1		R\$ 450,00	0,0%	R\$ 450,00
SERV BIELETAS SUBSTITUIR		Sim	SERV	2		R\$ 45,00	0,0%	R\$ 90,00
5619 - SERV COXIM DO AMORTECEDOR DIANT SUBSTITUIR		Sim	SERV	2		R\$ 60,00	0,0%	R\$ 120,00
7576 - SERV AMORTECEDOR DIANTEIRO SUBSTITUIR		Sim	SERV	2		R\$ 80,00	0,0%	R\$ 160,00
10656 - SERV BATEDOR DIANT SUBSTITUIR		Sim	SERV	2		R\$ 35,00	0,0%	R\$ 70,00

Obs: Itens sublinhados não foram autorizados.

Visto do Cliente

Visto R2 GERENCIAL

AV. ALBERTO CRAVEIRO

17/02/2025 12:52:56

14:55

LTE 81%



Rodrigo Mecnico



Muito Obrigado

12:53 //

De nada

12:54

Você tem as fotos das peças ?

13:48 //

Mostrando o defeito

13:48 //

Vixi cara

13:51

Não sei se tenho mais

13:52

Vou procurar

13:52

Show

14:30 //

➔ Encaminhada



0:12

Veículo com barulho na suspensão, amortecedores dianteiro, bieletas, parafusos de fixação das pinças dos freios dianteiro com excesso de folgas, ocasionando muito barulho em pisos irregulares

14:36



14:55

LTE 81%



Rodrigo Mecanico



Hoje

Boa Tarde Rodrigo 12:45 ✓✓

Por gentileza meu amigo, você teria a ordem de serviço do meu carro?

12:45 ✓✓

Com orçamento e os problemas?

12:46 ✓✓

Peraí 12:50

		R2 CENTRO AUTOMOTIVO AV. ALBERTO CAMARGO, 2639 BOA VISTA - CASTELÃO CNPJ 13.790.940/0001-19 FONE: (85) 3374-0800 - (85) 98763-6123	49709 Data: 04/02/2025
Dados do Cliente Cliente: 4187 - UNIDAS S/A MAT Nome do Fantasia: UNIDAS S/A MAT Endereço: AV. RAJA GABAGLIA, 1781-12 Bairro: LUXEMBURGO		Status OS: 1 - Em Aberto CNPJ/CPF: 08437934000130 Inscrição Est.: 0 Fone: Condição de Pagto.: RECEFANDO	Placa: ECU 9045 Modelo: VW POLO Cor: CINZA T. Combustível: FLEX

 ECU5G45.pdf
2 páginas • 419 KB • pdf

ECU5G45.pdf 12:52

Show 12:53 ✓✓

Muito Obrigado 12:53 ✓✓

De nada 12:54

Você tem as fotos das peças ?

13:48 ✓✓

Mostrando o defeito 13:4

Vixi cara 13:51





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO
45.736.131/0141-20
FILIAL

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
24/06/2022

NOME EMPRESARIAL
UNIDAS LOCADORA S.A.

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)

PORTE
DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
63.11-9-00 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet
64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras
74.90-1-04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários
77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador
77.40-3-00 - Gestão de ativos intangíveis não-financeiros
82.30-0-01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
205-4 - Sociedade Anônima Fechada

LOGRADOURO
AV SANTOS DUMONT

NÚMERO
6910

COMPLEMENTO
GALPAO

CEP
60.192-024

BAIRRO/DISTRITO
COCO

MUNICÍPIO
FORTALEZA

UF
CE

ENDEREÇO ELETRÔNICO
CADASTRO.FISCAL@UNIDAS.COM.BR

TELEFONE
(31) 3319-1500/ (31) 3319-1022

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
24/06/2022

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 19/02/2025 às 13:20:10 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1