

SUBSTABELECIMENTO

Substabeleço, com reserva de iguais os poderes a mim outorgados por **RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 67.010.660/0001-24, na pessoa de **ISABELLA LEAL VELOSO**, brasileira, advogada, OAB/SP 476.936 para representá-la e praticar todos os atos perante este Órgão de Defesa do Consumidor, sendo em procedimentos preliminares ou em autos de procedimento administrativo instaurado, em que figura como Consumidor a Sra. **REGINA CLEA VIEIRA DO NASCIMENTO**, na F.A nº 2606056400100023301, originária do **PROCON MARACANAÚ, ESTADO DO CEARÁ**.

Maracanaú/CE, 14 de julho de 2026

Jeferson A. Salviato

RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A

Jeferson Alex Salviato

OAB/SP nº 236.655

Departamento Jurídico

Av. Francisco das Chagas de Oliveira, 2.500 Higienópolis - CEP: 15085-485

São José do Rio Preto - SP

Tel. 17 2137 1700

www.rni.com.br

Assinado eletronicamente pela ForSign

ID Documento bf4f2361-a36c-4dce-ac9a-376cb7025334 ID Operação 2324092



Comprovante de assinatura

Data e hora baseada no fuso (GMT -3:00)
Comprovante criado em 14/07/2026 11:47:31



Informações do Documento

Nome da operação:	ID 292372 - Substalecimento (I057)
ID da operação:	2324092
Quantidade de documentos na operação:	1 documento
Quantidade de assinantes na operação:	1 assinante
Quantidades de assinantes neste documento:	1 assinante
Nome original do documento:	ID 292372 - Substalecimento (I057).pdf
HASH arquivo Original (MD5):	97CC3FF64AB3B6ACBAC88A86AAF8B23A
Data de upload:	14/07/2026 11:47:17
Comprovante de autenticidade:	https://validator.forsign.digital/validate
Nome do documento finalizado:	bf4f2361-a36c-4dce-ac9a-376cb7025334_ForSign__2324092.pdf
ID do documento na Forsign:	bf4f2361-a36c-4dce-ac9a-376cb7025334.pdf
Assinador por todos em:	14/07/2026 11:47:31

Quem criou

Nome:	Rafaela Savio
E-mail:	rafaela.savio@rni.com.br
IP:	189.39.43.113
Documento criado por API ou WEB:	WEB
Nome da empresa:	RNI SA

Resumo dos participantes

✓ JEFERSON ALEX SALVIATO

Função:
Concluído em: 14/07/2026 11:47:31
IP: 189.39.43.113
Houve dupla autenticação: Não
Dispositivo utilizado: Windows NT 10.0; Win64; x64
Geolocalização: Autorizado

Assinatura

Jefferson A. Salviato

JEFERSON ALEX SALVIATO

ID Documento: bf4f2361-a36c-4dce-ac9a-376cb7025334.pdf - ID Operação 2324092



Histórico de ação do participante

JEFERSON ALEX SALVIATO	Data e Hora (GMT -3:00)	Histórico de eventos
➤ Notificação enviada	14/07/2026 11:47:17	Link de operação enviado para rafaela.savio@rni.com.br
🕒 Operação visualizada	14/07/2026 11:47:24	Acessou o link da operação IP: 189.39.43.113
✓ Termos da assinatura eletrônica	14/07/2026 11:47:26	Aceitou os termos da assinatura eletrônica IP: 189.39.43.113
👤 Assinatura efetuada	14/07/2026 11:47:31	Realizou a assinatura com validade jurídica IP: 189.39.43.113 GEO: -20.840084427300273 -49.38710758198569
✓ Operação concluída	14/07/2026 11:47:31	Operação concluída IP: 189.39.43.113 GEO: -20.840084427300273 -49.38710758198569

Certificado digital da operação



Integridade do documento certificada digitalmente pela ForSign ICP-Brasil: <https://validator.forsign.digital/validate>



SUBSTABELECIMENTO

Substabeleço, com reserva de poderes para mim, na pessoa de **JEFERSON ALEX SALVIATO**, brasileiro, casado, **advogado inscrito na OAB/SP nº 236.655**, inscrito no CPF nº 214.482.548-33, portador da cédula de identidade RG nº 21.366.240-0, com endereço comercial na Avenida Bady Bassitt, nº. 4717, Vila Imperial, CEP 15.015-700, na cidade de São José do Rio Preto, Estado de São Paulo; os mais amplos, gerais e ilimitados poderes outorgados por: **RODOBENS - SM INCORPORADORA IMOBILIARIA 361 - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.567.101/0002-05, com sede na cidade de CAMPO GRANDE/MS, na Avenida Consul Assaf Trad, nº 4796, Loja 142, Parque Dos Novos Estados, CEP 79035-900; **RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIARIA 405 SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.403.427/0001-00, com sede na cidade de Várzea Grande/MT, na Rua Tiradentes (Lot. Chapéu Do Sol), S/N, Petrópolis, CEP 78144-498; **RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIARIA 412 SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.199.645/0001-75, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, nº 2500, Sala 19l, Higienópolis, CEP: 15085-485; **RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIARIA 413 SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.203.755/0001-63, com sede na cidade de Rondonópolis/MT, na Avenida Amazonas, nº 690, Quadra 27 Lote 5/6, Centro, CEP 78700-050; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 446 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.460.398/0001-72, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 53h, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 448 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.915.025/0001-74, com sede na cidade de Cuiabá/MT, na Avenida Fernando Correa Da Costa, nº 5635, Parque Ohara, CEP 78088-970; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 455 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.089.080/0001-52, com sede na cidade de Goiânia/GO, na Rua Puccini, Nº 389, Loja 2, Jardim Europa, CEP 74325-200; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 457 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.919.668/0001-96, com sede na cidade de Rondonópolis/MT, na Avenida Amazonas, nº 690, Quadra 27 Lote 5/6, Centro, CEP 78700-050; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 474 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.698.117/0001-38, com sede na cidade de Varzea Grande/MT, na Avenida Universita (Lot. Chapeu Do Sol), S/N, Petrópolis, CEP 78166-000; **RNI-VEGA INCORPORADORA IMOBILIARIA 479 - VITTA VEIGA JARDIM - LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.045.224/0001-97, com sede na cidade de Aparecida De Goiania/GO, na Avenida Veiga Vale, S/N, Quadra Area Lote 01/03, Vila Oliveira, CEP 74955-520; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 491 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 43.787.520/0001-07, com sede na cidade de

GOIÂNIA/GO, na Rua Puccini, nº 373, Sala 02 / 03, Jd. Europa, CEP 74325-200; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 492 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 43.708.483/0001-96, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, nº 2500, Sala 54k, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 501 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.010.678/0001-20, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, nº 2500, Sala 63k, Higienópolis, CEP 15085-485; **SISTEMA FÁCIL, INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - VARZEA GRANDE - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.824.397/0001-48, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, nº 2500, Sala 35e, Higienópolis, CEP 15085-485; **SISTEMA FÁCIL, INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - CAMPOS DOS GOYTACAZES III - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.203.933/0001-50, com sede na cidade de SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, nº 2500, Sala 45a, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - MONTES CLAROS I - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.536.224/0001-97, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 06c, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - PRESIDENTE PRUDENTE II - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.536.181/0001-40, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 42c, Higienópolis, CEP 15085-485; **SISTEMA FÁCIL, INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - UBERABA II - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.977.335/0002-57, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500 Sala 28e, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - FEIRA DE SANTANA IV - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.443.340/0002-42, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500 Sala 14b, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - FEIRA DE SANTANA V - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.443.329/0002-82, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500 Sala 15b, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - LONDRINA III - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.260.279/0003-68, com sede na cidade De São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500 Sala 47b, Higienópolis, CEP 15085-485; **IMOBILIÁRIA RODOBENS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.126.558/0001-34, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500 Sala 18a, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - OURINHOS I - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.536.136/0001-95, com

sede na cidade de Ourinhos/SP, na Rua Cardoso Ribeiro, Nº 540, Quadra Lote, Centro, CEP 19900-101; **SISTEMA FÁCIL, INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - GUARAPIRANGA PARK - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.065.947/0001-92, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 29b, Higienópolis, CEP 15085-485; **SISTEMA FACIL, INCORPORADORA IMOBILIARIA - SOROCABA II - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.326.015/0001-56, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 22d, Higienópolis, CEP 15085-485; **SISTEMA FACIL, INCORPORADORA IMOBILIARIA - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO XVIII - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.364.690/0001-32, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Parte, Higienópolis, CEP 15085-485; **RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 392 -SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.185.539/0002-50, com sede na cidade de Bauru/SP, na Avenida Getúlio Vargas, Nº 16-30, Lote 3, Quadra 3, Jardim América, CEP 17017-339; **RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 393 -SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.191.985/0002-78, com sede na cidade de Bauru/SP, na Avenida Jorge Zaiden, Nº 12-100, Sala 01, Jardim Contorno, CEP 17047-369; **RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIARIA 407 - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.199.911/0001-60, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 20l, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 452 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.099.564/0001-82, com sede na cidade de São Paulo/SP, na Rua Benito Meana, Nº 100, Jardim Julieta, CEP 02161-170; **RNI INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 456 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.099.551/0001-03, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Av. Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 17k, Higienopolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 459 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.886.695/0001-00, com sede na cidade de Piracicaba/SP, na Avenida Independência, Nº 1382, Quadra 58 Lote 271, Cidade Alta, CEP 13419-155; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 471 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.698.080/0001-48, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 32k, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 472 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.698.091/0001-28, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Av Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 33k, Higienopolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 473 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.698.103/0001-14, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, nº 2500, SALA 34K, HIGIENÓPOLIS, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 485 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 40.904.034/0001-25, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 45k,

Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 487 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 40.904.273/0001-85, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Av. Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 47k, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 488 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 40.904.008/0001-05, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 48k, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 499 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 43.707.696/0001-01, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Av. Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 61k, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 523 - LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.244.338/0001-15, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 88k, Higienópolis, CEP 15085-485; **SISTEMA FÁCIL INCORPORADORA IMOBILIÁRIA SÃO JOSÉ DOS CAMPOS I SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.724.733/0001-80, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 07e, Higienópolis, CEP 15085-485; **SISTEMA FACIL, INCORPORADORA IMOBILIARIA - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO IV - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.018.338/0001-10, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Av. Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 41d, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 458 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.886.848/0001-19, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/Sp, Na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500 Sala 27l, Higienopolis, CEP 15085-485; **JAUX HOLDINGS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.877.322/0001-00, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Rua Doutor Roberto Azurem Furtado, Nº 36, Parte D, Distrito Industrial, CEP 15035650; **RODOBENS MALLS INCORPORADORA IMOBILIARIA 364 - SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.567.106/0002-20, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500 Sala 35h, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI-SM INCORPORADORA IMOBILIARIA 434 SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.037.568/0001-04, com sede na cidade de Pacatuba/CE, na Av B (Conj Jereissati Iii), S/N, Senador Carlos Jereissati, CEP 61.814-004; **RNI-SM INCORPORADORA IMOBILIARIA 450 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.919.644/0001-37, com sede na cidade de Pacatuba/Ce, Na Av B (Conj Jereissati Iii), Nº 200, Senador Carlos Jereissati, CEP 61.814-004; **RNI-SM INCORPORADORA IMOBILIARIA 483 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 40.858.894/0001-70, com sede na cidade de Pacatuba/CE, na Avenida B, Nº 200, Senador Carlos Jereissati, CEP 61814-900; **RNI INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 526 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 51.130.954/0001-50, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 91k, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 527 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº

51.127.078/0001-02, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, N° 2500, Sala 92k, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIARIA FEIRA DE SANTANA VI SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.443.315/0002-69, com sede na cidade de Feira De Santana/BA, na Av Artemia Pires Freitas, N° 10192, Loja 07, Sim, CEP 44.085-370; **RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 67.010.660/0001-24, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, N° 2500, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI PARTICIPACOES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 34.214.341/0001-81, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, N° 2500, Sala 29k, Higienópolis, CEP 15085-485; **RODOBENS URBANISMO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.567.099/0001-85, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, N° 2500, Sala 52f, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - PALHOÇA I - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.219.224/0001-63, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, N° 2500, Sala 22i, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - PALHOÇA IV - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.219.202/0001-01, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, N° 2500, Sala 25i, Higienópolis, CEP 15085-485; **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - RESIDENCE IV - SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.364.825/0001-60, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, N° 2500, Sala 05d, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 440 LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.169.829/0001-02, com sede na cidade de Palhoça/SC, na Rua Monza, S/N, Quadra 9 Lote 4/5, Passa Vinte, CEP 88132-147; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 460 LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 34.089.218/0001-86, com sede na cidade Blumenau/SC, na Rua Joinville, nº572, Vila Nova, CEP 89035-200; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 461 LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 34.089.033/0001-71, com sede na cidade de Pelotas/RS, na Av Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 2326, Areal, CEP 96080-116; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 463 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.886.652/0001-24, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, nº 2500, SALA 24K, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 464 LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.886.611/0001-38, com sede na cidade de Blumenau/SC, na Rua Joinville, N° 572, Vila Nova, CEP 89035-200; **RNI INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 469 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 40.188.469/0001-10, com sede na cidade de Gravataí/RS, na Avenida Centenario, N° 1757, Centro, CEP 94010-050; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 470 LTDA**,

inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.698.382/0001-16, com sede na cidade de Canoas/RS, na Av Doutor Sezefredo Azambuja Vieira, Nº 2316, Loja 103, Marechal Rondon, CEP 92020-020; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 477 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.698.131/0001-31, com sede na cidade de São José Do Rio Preto, SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 38k, Higienópolis, CEP 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 481 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 40.857.242/0001-10, com sede na cidade de Cachoeirinha/RS, na Avenida General Flores Da Cunha, Nº 2460, Loja 01 E 02, Vila Parque Brasília, CEP 94950-000; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 482 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 40.857.160/0001-76, com sede na cidade de, Pelotas/RS, na Avenida Dom Joaquim Ferreira De Mello, Nº 1118, Morada De Nazareth, CEP 96020-260; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 498 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 43.715.055/0001-90, com sede na cidade de, CEP São José Do Rio Preto/SP, na Av. Francisco Das Chagas De Oliveira, Nº 2500, Sala 60k, Higienópolis 15085-485; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 502 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.013.146/0001-47, com sede na cidade de Blumenau/SC, na Rua Joinville, Nº 572, Vila Nova, CEP 89035-200; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 511 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.804.971/0001-95, com sede na cidade de Canoas/RS, na Avenida Doutor Sezefredo Azambuja Vieira, Nº 2316, Loja 103, Estância Velha, CEP 92031-040; **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 514 LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.841.874/0001-72, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 32l, Higienópolis, CEP 15085-485; **SISTEMA FÁCIL, INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - CASCABEL I - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.832.627/0001-10, com sede na cidade de São José Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas Oliveira, Nº 2500, Sala 33a, Higienópolis, CEP 15085-485; **SISTEMA FACIL, INCORPORADORA IMOBILIARIA - FLORIANOPOLIS I - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.204.087/0001-93, com sede na cidade de São Jose Do Rio Preto/SP, na Avenida Francisco Das Chagas De Oliveira, Nº 2500 Sala 05a, Higienópolis, CEP 15085-485; tudo conforme instrumento de mandato anexo nos autos e demais atos societários, por este instrumento particular de mandato e na melhor forma de direito, para o fim especial de, na qualidade de advogado: nomear prepostos; representar os outorgantes perante o foro em geral, em qualquer Instância ou Tribunal do País; perante quaisquer repartições públicas Federais, Estaduais, Municipais e Autárquicas, investidos que ficam dos poderes constantes da cláusula “Ad-Judicia”, do artigo 105 do Código de Processo Civil; receber citação em nome das mesmas e também os de transigir, desistir, firmar compromissos, receber e dar quitações, aceitar ou nomear pessoas para aceitar o encargo de fiel depositário em nome das outorgantes; ajuizar em nome das mesmas quaisquer medidas judiciais, administrativas ou investigatórias, inclusive notificações ou requerimentos extrajudiciais; defendê-la nas pendências judiciais, administrativas ou investigatórias

que contra as mesmas forem propostas; e tudo o mais praticar, declarar, requerer e assinar que necessário seja ao completo desempenho deste mandato.

São José do Rio Preto/SP, 09 de janeiro de 2026.

Assinado com certificado digital por
GABRIEL AUGUSTO CAMARGO FERRARI

GABRIEL AUGUSTO CAMARGO FERRARI
OAB/SP N° 428.389

Comprovante de assinatura

Data e hora baseada no fuso (GMT -3:00)
Comprovante criado em 12/01/2026 08:49:36



Informações do Documento

Nome da operação:	Substabelecimento - SPEs da RNI - Gabriel
 ID da operação:	1555711
Quantidade de documentos na operação:	1 documento
Quantidade de assinantes na operação:	1 assinante
Quantidades de assinantes neste documento:	1 assinante
Nome original do documento:	Substabelecimento Geral - SPEs da RNI - Gabriel Ferrari.pdf
 HASH arquivo Original (MD5):	A5B8BE7BFBB386BB1F14FD0A66DDA38E
Data de upload:	09/01/2026 11:24:47
 Comprovante de autenticidade:	https://validator.forsign.digital/
Nome do documento finalizado:	391b4b26-f7ab-436b-bf5d-5c094499357c_ForSign__1555711.pdf
 ID do documento na Forsign:	391b4b26-f7ab-436b-bf5d-5c094499357c.pdf
Assinador por todos em:	12/01/2026 08:49:35

Quem criou

Nome:	Larissa Barbosa de Souza
E-mail:	larissa.souza@rodobens.com.br
 IP:	200.211.71.242
Documento criado por API ou WEB:	WEB
Nome da empresa:	Rodobens Participações S/A

Resumo dos participantes

✓ **Gabriel Augusto Camargo Ferrari**

Função:
Concluído em: 12/01/2026 08:49:35
IP: 177.73.137.3
Houve dupla autenticação: Não
Dispositivo utilizado: Windows NT 10.0; Win64; x64
Geolocalização: Autorizado

Assinatura

Assinado com certificado digital por
GABRIEL AUGUSTO CAMARGO FERRARI

**Gabriel Augusto Camargo
Ferrari**

Histórico de ação do participante

Gabriel Augusto Camargo Ferrari	Data e Hora (GMT -3:00)	Histórico de eventos
➤ Notificação enviada	09/01/2026 11:24:48	Link de operação enviado para gabriel.ferrari@rni.com.br
⦿ Operação visualizada	09/01/2026 14:59:15	Acessou o link da operação IP: 189.39.43.113 GEO: -26.922872314549988 -49.06315886538561
✓ Termos da assinatura eletrônica	09/01/2026 14:59:24	Aceitou os termos da assinatura eletrônica IP: 189.39.43.113 GEO: -26.922872314549988 -49.06315886538561
⦿ Operação visualizada	10/01/2026 15:55:05	Acessou o link da operação IP: 186.224.251.96 GEO: -26.922872314549988 -49.06315886538561
⦿ Operação visualizada	10/01/2026 15:56:50	Acessou o link da operação IP: 186.224.251.96 GEO: -26.922872314549988 -49.06315886538561
⦿ Operação visualizada	10/01/2026 15:58:58	Acessou o link da operação IP: 186.224.251.96 GEO: -26.922872314549988 -49.06315886538561
⦿ Operação visualizada	12/01/2026 08:48:34	Acessou o link da operação IP: 177.73.137.3 GEO: -26.922872314549988 -49.06315886538561
👤 Assinatura efetuada	12/01/2026 08:49:35	Realizou a assinatura com validade jurídica IP: 177.73.137.3 GEO: -26.922872314549988 -49.06315886538561
✓ Operação concluída	12/01/2026 08:49:35	Operação concluída IP: 177.73.137.3 GEO: -26.922872314549988 -49.06315886538561

Certificado digital da operação



Integridade do documento certificada digitalmente pela ForSign ICP-Brasil: <https://validator.forsign.digital/>

